

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

" " 20__ г.

СОГЛАСОВАНА

Глава муниципального образования
«Город Ижевск»

" " 20__ г.



СОГЛАСОВАНА

Глава муниципального образования
«Город Сарапул»

А.А. Ессен

" " 20__ г.



**Инвестиционная программа
ООО «Удмуртские коммунальные системы»
на 2015-2032гг. в новой редакции
(корректировка).**

Директор
ООО «Удмуртские коммунальные системы»

Я.В. Балобанов



2018 г.

И.В. Чернышев

1. Общие положения.

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении";
- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
- Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Решением Городской думы города Ижевска от 06 июня 2006 года №96 "Об утверждении генерального плана г. Ижевска";
- Постановлением Администрации города Ижевска от 02 июля 2007 года №357 "Об утверждении плана реализации Генерального плана города Ижевска";
- Постановлением от 5 мая 2014 г. N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;
- Постановлением от 16 мая 2014г. №452 "Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. N 340";
- Постановлением от 15 мая 2010г. "О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности" (вместе с "Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности");
- Схемой теплоснабжения.

При разработке инвестиционной программы учтены требования:

- «Методических рекомендаций по заполнению рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», утвержденная приказом Минстроя России от 13 августа 2014 года №459;
- иных нормативных и правовых документов, касающихся теплоснабжения.

1.1. Сфера действия.

Программа разработана как программа финансирования развития системы коммунальной инфраструктуры – централизованной системы теплоснабжения города Ижевска.

В основе составления Программы заложены приоритетные направления развития коммунальной инфраструктуры на период с 2017 года до 2032 года:

- повышение надежности и эффективности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- повышение качества теплоснабжения;
- оптимизация гидравлических режимов теплоснабжения;
- снижение потерь тепловой энергии за счёт применения энергосберегающих материалов и модернизация систем теплоснабжения;
- повышение качества предоставляемых услуг.

Мероприятия Программы сформированы таким образом, что они имеют адресную и временную характеристику.

1.2. Термины и определения, используемые в Программе:

«Система централизованного теплоснабжения» - совокупность объединенных общим производственным процессом источников тепла и (или) тепловых сетей города (района, квартала), населенного пункта эксплуатируемых теплоснабжающей организацией жилищно-коммунального хозяйства, получившей соответствующие специальные разрешения (лицензии) в установленном порядке;

"Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры" – программа органов местного самоуправления по организации коммунального комплекса, финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также – инвестиционная программа);

"Мониторинг выполнения инвестиционной программы организации коммунального комплекса" – периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

«ТПиР»-Техническое перевооружение и реконструкция.

«исч.»-исчисления

1.3.Социальная значимость для населения города Ижевска.

Одной из главных задач реализации инвестиционной программы является обеспечение граждан города Ижевска горячей водой и теплом в полном объеме и надлежащего качества.

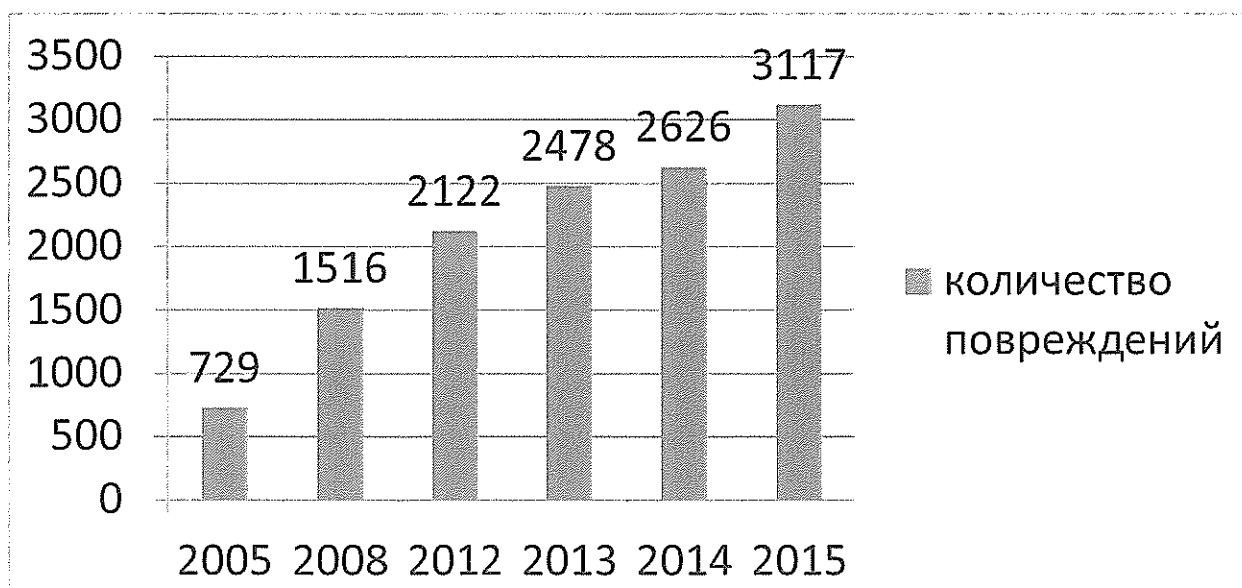
Тепловые сети являются одной из самых важных отраслей экономики. От их нормального, бесперебойного функционирования зависит жизнеобеспеченность населенных пунктов.

Современное состояние объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения города Ижевска характеризуется высокой степенью износа как основного, так и вспомогательного оборудования.

С 2005 г. в городе наблюдается тенденция роста повреждаемости сетей, связанная с физическим износом трубопроводов, что и приводит к увеличению аварийности и отключению потребителей на длительные сроки.

На внутриквартальных теплотрассах наблюдается тенденция роста повреждаемости, связанная с фактическим износом трубопроводов, что приводит к увеличению аварийности и отключению потребителей на длительные сроки, росту тепловых потерь, и влечет за собой значительные материальные убытки, невыполнение объема поставки отопления и ГВС, а также не эффективное расходование энергоресурсов. Рост аварийности сетей теплоснабжения обусловлен малыми, в сравнении с существующим состоянием сетей, темпами внедрения прогрессивных технологий, которые должны закономерно увеличивать срок службы и сокращать тепловые потери. Так в 2015 году было выявлено и устранено на внутриквартальных сетях **3117 порывов трубопроводов**.

Таблица 1.3.1. Информация о количестве повреждений на квартальных сетях отопления и горячего водоснабжения с 2005 по 2015 годы.



Изменение показателя, характеризующего повреждаемость сетей, напрямую зависит от величины вложений на замену сетей.

2. Содержание проблем и обоснование необходимости их решения.

2.1. Источники теплоснабжения.

В настоящее время в г.Ижевске сложились 2 независимые системы централизованного теплоснабжения:

– система централизованного теплоснабжения сформирована на базе крупнейших источников тепла г. Ижевска - ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2. Она охватывает практически всю территорию Нагорной части города (Октябрьский, Индустриальный, Устиновский, Первомайский районы), и 3 крупных промышленных котельных: ОАО «Буммаш», ФГУП «Ижевский механический завод», ОАО «ИжАвто»;

– система централизованного теплоснабжения Заречной части города (Ленинский административный район) сформирована на базе двух крупных ведомственных котельных, принадлежащих ОАО «Ижмашэнергосервис» и расположенных на 13-й улице (основная площадка) и по адресу: ул. Лесозаводская, 23 (на пл. Лесозавода).

Кроме того, в городе Ижевске имеется значительное количество муниципальных котельных и ряд крупных промышленных котельных, являющихся источниками теплоснабжения не только собственного производственного процесса и соседних предприятий, но одновременно снабжающие теплом прилегающие жилые районы.

2.2. Тепловые сети. Общая характеристика тепловых сетей.

Каждый из источников теплоснабжения работает автономно на свой район, но сети от разных источников и отдельные магистрали соединены резервными перемычками, позволяющими при необходимости изменять зоны теплоснабжения.

Водяные тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении и учитывают расход теплоносителя одновременно на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Система теплоснабжения закрытая.

ООО «УКС» обслуживает следующее теплосетевое хозяйство :

1) **Муниципальное образование город Ижевск**, согласно концессионному соглашению от 19.12.2016г. №1 в отношении объектов теплоснабжения, заключенному с Администрацией г. Ижевска и договору №3800-FA041/02-005/0012-2013 от 28.08.2013г.,:

- тепловые сети общей протяженностью – 1 000,587 км в однострубно́м исчислении, из них сети отопления – 648,761 км, сети ГВС – 351,826 км.

- ЦТП – 135 шт.

- ИТП – 41 шт.

- БГВС – 86 шт.

- котельные – 26 шт.

2) **Муниципальное образование город Сарапул**, согласно заключенным договорам аренды движимого и недвижимого имущества №35/850 от 01.11.2008г. и №5/849 от 01.11.2008г. :

- тепловые сети общей протяженностью – 146,569 км в однострубно́м исчислении, из них сети отопления – 93,108 км, сети ГВС – 53,461 км.

- ЦТП – 29 шт.

- ИТП – 1 шт.

Наибольшее влияние на условия эксплуатации и срок службы тепловых сетей оказывает коррозионная агрессивность окружающей среды, блуждающие постоянные токи, источником которых является рельсовый электрифицированный транспорт, а также переменные токи промышленной частоты.

Воздействие каждого из указанных факторов сокращает срок службы тепловых сетей и приводит к необходимости преждевременной перекладки трубопроводов

На сегодня около 50% магистральных тепловых сетей города Ижевска отработали 20-25 лет, износ внутриквартальных сетей г. Ижевска составляет 70% (630 196м.). Проводимые в межотопительный период гидравлические испытания также подтверждают наличие значительного износа тепловых сетей.

Для сокращения тепловых потерь необходимо в кратчайшие сроки выполнить модернизацию внутриквартальных сетей, модернизировать существующее устаревшее оборудование ЦТП, БГВС с применением современного энергоэффективного оборудования, материалов и технологий.

3. Основные цели и задачи.

Целью инвестиционной программы по развитию теплоснабжения г. Ижевска является:

- обеспечение надежности систем теплоснабжения;
- повышение эффективности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- ресурсосбережение;
- повышение качества предоставляемых услуг.

Для достижения поставленной цели необходимо решить задачи:

- замена сетей теплоснабжения, выработавших нормативный ресурс;
- оптимизация гидравлических режимов теплоснабжения;
- снижение тепловых потерь в системе теплоснабжения.

Цели и задачи Программы представлены в виде целевых индикаторов, характеризующих состояние коммунальной системы теплоснабжения, которые необходимо обеспечить за счет реализации мероприятий Программы.

4. Модернизация системы теплоснабжения с учетом потенциала энергоснабжения.

Основными направлениями модернизации объектов теплоснабжения являются:

1. Мероприятия по повышению энергоэффективности внутриквартальных сетей отопления и ГВС.

– Использование для системы отопления предварительно изолированных трубопроводов в ППУ изоляции с целью максимального сокращения потерь и снижения влияния внешних негативных факторов. Преимуществом трубопроводов в пенополиуретановой изоляции является оснащение системой оперативного дистанционного контроля (ОДК) позволяющей контролировать целостность трубы и локализовать места утечек; возможность прокладывать бесканально и сокращение возможных теплопотерь в несколько раз по сравнению с обычной изоляцией;

– Использование неметаллических трубопроводов для систем горячего водоснабжения с целью снижения затрат и увеличения срока службы сетей ГВС. Преимуществом полипропиленовых труб над оцинкованными является **низкую теплопроводность**; отсутствие подверженности коррозии; **отсутствие нарастания** солевых и известковых отложений внутри трубы; а так же эти трубы **имеют высокую ударную прочность**; не деформируются под воздействием температур; обладают высокой температурной прочностью, и могут эксплуатироваться при температурах от -10°C до +90°C; экологически **безопасны**, так как полипропилен PPRC не являются токсичным материалом и имеют срок службы до 50 лет.

5. Организация управления Программой.

Мониторинг выполнения Программы проводится органами регулирования. Мониторинг включает сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных Программой. Мониторинг Программы проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащей перечень экономических и иных показателей, применяемых органами регулирования для анализа информации о выполнении Программ